



COMUNE DI VILLANUOVA SUL CLISI
PROVINCIA DI BRESCIA

DELIBERAZIONE N. 2	
La presente deliberazione consta di N. _____ fogli, N. _____ pag. e N. _____ allegati	
CODICE ENTE	CODICE MATERIA
10452	

Verbale di deliberazione di Giunta Comunale

OGGETTO: PROROGA LOCAZIONE LOCALI DI VIA CHIESA N.14 ALLA COOPERATIVA LAGHI PER ACCOGLIENZA PROFUGHI.

L'anno **duemiladiciassette** addì **diciannove** del mese di **gennaio** alle ore **17.00** nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres./ Ass.
ZANARDI MICHELE	SINDACO	Assente
DUSI CATERINA	ASSESSORE	Presente
CABRA PAOLO	ASSESSORE	Presente
OMODEI ELISA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti **3** Totale assenti **1**

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Sig. **Dott. Alessandro Tomaselli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **DUSI CATERINA** nella sua qualità di Vicesindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il comune è proprietario dello stabile posto in via Chiesa, 14, unità censita al N.C.E.U. con il mappale n. 222 sub. 3 costituita da n. 5 locali, 5 servizi igienici (composti da bagno e antibagno) per una superficie totale di mq 125;
- l'emergenza relativa all'accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale è diventata ormai una necessità impellente, tanto che anche la Prefettura di Brescia ha sollecitato più volte la collaborazione delle Amministrazioni Comunali;
- Laghi Solidarietà e Cooperazione Valle Sabbia Garda – Consorzio di Cooperative Sociali è un soggetto del Terzo Settore, operante sul Distretto 11 e 12 della Provincia di Brescia, in possesso dei requisiti tecnici e professionali idonei come struttura ospitante;
- Laghi Solidarietà e Cooperazione Valle Sabbia Garda – Consorzio di Cooperative Sociali è risultato affidatario come ente gestore per numero 8 posti del bando di gara volto all'affidamento nel territorio della provincia di Brescia del servizio di accoglienza e assistenza a favore dei cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale e della gestione dei servizi connessi.
- **Richiamata** la propria precedente deliberazione n.48 del 09/07/2015, con la quale, in considerazione di quanto suddetto, si disponeva: 1) Di concedere in locazione temporanea, esclusivamente per le finalità di accoglienza profughi e fino al 31 dicembre 2015, alla Laghi Solidarietà e Cooperazione di Valle Sabbia – Consorzio di Cooperative Sociali - i locali posti al secondo piano e parte dello stabile sito in via Chiesa n.14 ed identificato in comune censuario ed amministrativo di Villanuova sul Clisi, catasto urbano, foglio 7, particella 222, subalterno 3 evidenziati nella planimetria catastale che alla presente si allega a formarne parte integrante e sostanziale; 2) Di approvare lo schema di contratto di locazione che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, autorizzando il Responsabile dell'Area Tecnica alla relativa sottoscrizione.

Richiamata la propria deliberazione n.80 del 23/12/2015, con la quale si prorogava fino al 30/06/2016 la suddetta locazione alla Laghi Solidarietà e Cooperazione di Valle Sabbia – Consorzio di Cooperative Sociali;

Richiamata la propria deliberazione n.34 del 24/03/2016, con la quale si prorogava fino al 31/12/2016 la suddetta locazione alla Laghi Solidarietà e Cooperazione di Valle Sabbia – Consorzio di Cooperative Sociali;

Vista la nota trasmessa dalla suddetta Cooperativa Laghi - prot. 270 del 13/01/2017 - con la quale la stessa comunica che continua l'assistenza ai profughi e, in considerazione dell'acuirsi

della emergenza, ritengono che saranno impegnati per tutto l'anno 2017 nella assistenza e pertanto richiedono una proroga della locazione fino al 31/12/2017;

Visto il provvedimento prot.n.173 del 30/12/2016 con il quale il Prefetto di Brescia proroga dal 1 gennaio 2017 al 30 luglio 2017 le convenzioni suddette per il tempo necessario alla definizione delle procedure di gara ai sensi di legge;

Ritenuto di accogliere l'istanza prorogando la locazione al fine di poter permettere alla cooperativa di far fronte alla grave emergenza profughi che ha colpito il territorio nazionale;

Considerate ancora le dimensioni, la collocazione, lo stato di conservazione, e quindi la scarsa appetibilità sul mercato immobiliare locale, il comune intende concedere in locazione agevolata al Consorzio LAGHI i locali predetti per lo svolgimento dei servizio di accoglienza di cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico e contabile espressa dai Responsabili di Servizio ai sensi dell'art.49 del TUEL 267/2000;

Tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di prorogare la locazione temporanea, esclusivamente per le finalità di accoglienza profughi **e fino al 31 dicembre 2017**, alla Laghi Solidarietà e Cooperazione di Valle Sabbia – Consorzio di Cooperative Sociali - i locali posti al secondo piano e parte dello stabile sito in via Chiesa n.14 ed identificato in comune censuario ed amministrativo di Villanuova sul Clisi, catasto urbano, foglio 7, particella 222, subalterno 3 evidenziati nella planimetria catastale ed alle condizioni contrattuali allegati alla propria deliberazione n.48 del 09/07/2015;

Di demandare al responsabile dell'area tecnica e Servizi sociali l'adozione di ogni altro atto esecutivo e consequenziale al presente provvedimento;

Di dichiarare la presente deliberazione, con unanime e separata votazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Il Vicesindaco
F.to Dusi Caterina

Il Segretario Comunale
F.to Dottor Alessandro Tomaselli

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA

Visti gli articoli 124 comma 1, 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 numero 69, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione, in data odierna:

- ✓ è stata pubblicata sul sito informatico del comune dove vi rimarrà per almeno quindici giorni consecutivi;
- ✓ è stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari.

Municipio di Villanuova sC 24.01.2017

Il Segretario Comunale
(F.to Dottor Alessandro Tomaselli)

ESECUTIVITA'

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267, io Segretario comunale certifico che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno successivo dalla compiuta pubblicazione sul sito informatico del comune (articolo 134, comma 3);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti il collegio (articolo 134, comma 4).

Municipio di Villanuova sC 24.01.2017

Il Segretario Comunale
(F.to Dottor Alessandro Tomaselli)

COPIA CONFORME

Ai sensi dell'articolo 18 DPR 28 dicembre 2000, numero 445, io Segretario comunale attesto che la copia presente è conforme al verbale originale depositato presso la segreteria dell'ente.

Municipio di Villanuova sC 24/01/2017

Il Segretario Comunale
Dott. Alessandro Tomaselli